

Stanowisko Zespołu ds. Żeglugi na Odrze Wojewody Dolnośląskiego dotyczące projektu Uchwały Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kwidzyńskiej i stoczni rzecznej Zacisze we Wrocławiu

W nawiązaniu do Projektu Uchwały Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kwidzyńskiej i stoczni rzecznej Zacisze we Wrocławiu Zespół ds. Żeglugi na Odrze w składzie:

- | | |
|-------------------------|---|
| 1. prof. Andrzej Bujak | - Instytut Logistyki Wyższej Szkoły Bankowej we Wrocławiu |
| 2. Piotr Maryński | - Radny Rady Miejskiej Wrocławia |
| 4. Joanna Przybyszewska | - Pełnomocnik Zarządu Województwa Dolnośląskiego ds. rzeki Odry |
| 5. dr Jan Pyś | - Urząd Żeglugi Śródlądowej we Wrocławiu |
| 6. Waldemar Rybicki | - Stowarzyszenie Absolwentów Technikum Żeglugi Śródlądowej we Wrocławiu |
| 3. Mateusz Surowski | - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej Wody Polskie Wrocław |
| 7. Paweł Zapart | - Technikum Żeglugi Śródlądowej we Wrocławiu |

działający pod przewodnictwem Wojewody Dolnośląskiego Zespół przekazuje stanowisko dotyczące Projektu przedmiotowej Uchwały celem uwzględnienia:

Zespół popiera przyjęcie przedmiotowej Uchwały, której celem jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kwidzyńskiej i stoczni rzecznej Zacisze we Wrocławiu. Zespół rekomenduje takie zapisy w planie, które pozwolą na zachowanie funkcji użytkowej obszarów niegdyś służących transportowi rzeczemu, bez których prowadzenie żeglugi śródlądowej nie jest i nie będzie możliwe.

UZASADNIENIE

Odra zawsze odgrywała znaczącą rolę w mieście. Wrocław ma wielowiekowe tradycje żeglugowe. W naszym mieście znajduje się największe w kraju zagęszczenie infrastruktury transportu wodnego. Niestety w ubiegłych latach dochodziło do niezrozumiałej prywatyzacji tej infrastruktury. Aby umożliwić prawidłowe funkcjonowanie transportu rzeczego potrzebne są m.in. publiczne zimowiska (miejsca postoju barek w okresie zimy i powodzi), publiczne porty (centra

logistyczne), miejsca gdzie sprzęt pływający administracji wodno-żeglugowej może bezpiecznie stać na postoju.

We Wrocławiu brakuje miejsc do całorocznego postoju statków. Nie ma akwenu nazywanego portem zimowym, czyli takiego, w którym mogłyby bezpiecznie skryć się statki w razie zalodzenia czy wezbrań wody na Odrze. Taką funkcję kiedyś pełniły Osobowice I. Obszar wokół tego miejsca został wydzierżawiony, dawny publiczny Port Miejski jest obecnie portem prywatnym, inne miejsca także bardziej lub mniej formalnie mają status akwenów prywatnych. Po likwidacji stoczni Zacisze brakuje wskazania nowej lokalizacji dla firmy budującej i remontującej statki rzeczne. We Wrocławiu nie ma publicznego akwenu na całoroczny postój statków, brakuje też profesjonalnego miejsca na postój statków służb publicznych. Statki Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej – Wody Polskie (RZGW): pchacze, barki, czy też w przyszłości pogłębiarki, refulery i inny sprzęt pływający niezbędny do utrzymania i badania stanu drogi wodnej stoją przycumowane do prowadnic przy śluzach. Basen po dawnej stoczni Zacisze ze stałym poziomem wody, z dostępem do międzynarodowego szlaku wodnego E-30 w centrum miasta Wrocławia stanowi dla transportu wodnego dużą wartość. Akwen po stoczni Zacisze nadaje się do wykorzystania do wielu celów związanych z żeglugą m.in. do całorocznego postoju obiektów pływających RZGW oraz statku Ministerstwa Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej, którym jest obecnie statek szkolny *Westerplatte*. Akwen znajduje się blisko ul. Kochanowskiego gdzie RZGW ma swoje budynki w tym śluzę Zacisze, co oznacza, że akwen i stojący tam sprzęt pływający mógłby być dozorowany przez pracowników RZGW.

Dodatkową przesłanką za przyjęciem przedmiotowej uchwały, której celem jest przystąpienie do tworzenia planu zagospodarowania przestrzennego i przywróceniem pierwotnej funkcji użytkowej obszaru w rejonie ulicy Kwidzyńskiej i stoczni rzecznej Zacisze we Wrocławiu niegdyś służących transportowi rzeczemu, bez których prowadzenie żeglugi śródlądowej nie jest i nie będzie możliwe, jest fakt istnienia w basenie dawnej Stoczni unikatowego w skali europejskiej suchego doku, który jest zabytkiem historii techniki i z pewnością powinien być jedną z wyjątkowych atrakcji Wrocławia. Wskazywany jest on w wielu przewodnikach po mieście, jako unikalna budowla hydrotechniczna miasta. Dok to mały basen, do którego mógł wpływać na remont lub przegląd jeden statek. Dok jest oddzielony od głównego basenu furtą – element przypominający bramę śluzy. Po zamknięciu bramy woda z doku była usuwana grawitacyjnie (nie przy pomocy pomp) do niżej położonego kanału śluzy Zacisze. Ta wyjątkowa budowla, po wyremontowaniu, mogłaby nadal służyć, jako urządzenie do remontu i przeglądów statków.

Kolejną przesłanką za przyjęciem przedmiotowej uchwały, której celem jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i powrotu do pierwotnej funkcji obszaru w rejonie ulicy Kwidzyńskiej i stoczni rzecznej Zacisze we Wrocławiu, jest fakt nie do końca jasnego statusu prawnego akwenu po stoczni Zacisze. Na podstawie art. 211. ust. 2 ustawa z dnia 20 lipca 2017 Prawo wodne (Dz.U. 2017 poz. 1566 dalej PW) śródlądowe wody

płynące stanowią własność Skarbu Państwa. Śródlądowymi wodami płynącymi są wody m.in. w kanałach, sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących (art. 22 PW). Śródlądowe wody płynące będące wodami publicznymi nie podlegają obrotowi cywilnoprawnemu, z wyjątkiem przypadków określonych w ustawie PW. W sytuacji, gdy istnieją rozbieżności, co do charakteru wód decyzję ustalającą wydaje minister właściwy do spraw gospodarki wodnej (art 211 ust. 4 PW). Decyzję wydaje się na wniosek właściciela gruntu przyległego do wód (art 219 PW). Reprezentantem jednego z właścicieli gruntów przyległych do basenu Zacisze jest RZGW.

W związku z wymienionymi powyżej przesłankami, a także w nowej sytuacji dla żeglugi śródlądowej, w jakiej transport rzeczny znalazł się po uchwaleniu przez Sejm Ustawy z dnia 15 grudnia 2016 r. o ratyfikacji *Europejskiego porozumienia w sprawie głównych śródlądowych dróg wodnych o znaczeniu międzynarodowym (AGN)* (Dz.U. z 2017 poz.186) oraz po przyjęciu przez Rząd RP Uchwały nr 79 Rady Ministrów z dnia 14 czerwca 2016 r., którą wprowadzono *Założenia do planów rozwoju śródlądowych dróg wodnych w Polsce na lata 2016–2020 z perspektywą do roku 2030* (MP 2016 poz. 711), Zespół ds. Żeglugi na Odrze Wojewody Dolnośląskiego popiera przyjęcie przez Radę Miejską uchwały Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kwidzyńskiej i stoczni rzecznej Zacisze we Wrocławiu i ma nadzieję, iż ostateczne zapisy planu będą przede wszystkim zapewniały warunki sprzyjające rozwojowi żeglugi śródlądowej we Wrocławiu.

Stanowisko podpisane przez Zespół ds. Żeglugi na Odrze Wojewody Dolnośląskiego w składzie:

- | | |
|-------------------------|---|
| 1. prof. Andrzej Bujak | - Instytut Logistyki Wyższej Szkoły Bankowej we Wrocławiu |
| 2. Piotr Maryński | - Radny Rady Miejskiej Wrocławia |
| 4. Joanna Przybyszewska | - Pełnomocnik Zarządu Województwa Dolnośląskiego ds. rzeki Odry |
| 5. dr Jan Pyś | - Urząd Żeglugi Śródlądowej we Wrocławiu |
| 6. Waldemar Rybicki | - Stowarzyszenie Absolwentów Technikum Żeglugi Śródlądowej we Wrocławiu |
| 3. Mateusz Surowski | - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej Wody Polskie Wrocław |
| 7. Paweł Zapart | - Technikum Żeglugi Śródlądowej we Wrocławiu |

Handwritten signatures in blue ink, corresponding to the list members. The signatures are: Andrzej Bujak, Piotr Maryński, Joanna Przybyszewska, Jan Pyś, Waldemar Rybicki, Mateusz Surowski, and Paweł Zapart.

Handwritten signature 'Pich' in blue ink.